

ВЕСТИНИК

РАЙОНА ГАГАРИНСКИЙ

ГАЗЕТА ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА МОСКВЫ



Глава управы Гагаринского района
города Москвы
А.Е. Твердохлебов

ства. Эти люди вырастили и воспитали детей, внуков, передав им свои знания и опыт, отдали все силы, чтобы мы могли жить и работать под мирным небом.

Их опыт и жизненная мудрость, патриотизм и любовь к Родине по-прежнему нужны нашему городу, нашей стране.

От всей души поздравляю вас, наши дорогие ветераны, с этим праздником и желаю долгих лет жизни, доброго здоровья, счастья и благополучия. Пусть всегда рядом с вами будут заботливые, любящие дети и внуки, верные друзья и добрые соседи.

Низкий всем вам поклон!

Дорогие жители Гагаринского района!

1 октября мы отмечаем теплый и сердечный праздник – День старшего поколения. Этот день является признанием огромных заслуг ветеранов перед Родиной, их бесценного вклада в развитие нашей страны.

С колыбели ребенок впитывает от бабушек и дедушек традиции своей страны и народную мудрость, основы культуры и родной речи. Благодаря их сказкам и преданиям зарождается в детях любовь к нашей литературе, к родной земле и ее жителям.

Даже тогда, когда мы становимся взрослыми, наши родители поддерживают нас во всем, всегда терпеливо выслушивают и помогают советом.

За плечами старшего, умудренного жизнью поколения ратные подвиги и самоотверженный труд на благо Отечества.

Событие

НАШЕ НАСЛЕДИЕ

Статус объекта культурного наследия присвоен станции «Университет» Московского метрополитена. Согласно решению комиссии Москомнаследия, весь комплекс станции, включая северный и южный вестибюли, перрон и эскалаторы, взят под государственную охрану.



Станция «Университет», находящаяся недалеко от комплекса зданий Московского государственного университета, была построена в 1959 году. Два ее наземных вестибюля построены в форме ротонд по проекту архитекторов И.Г. Таранова и Н.А. Быковой при участии Ю.А. Черепанова. Архитекторами внутреннего убранства станции были Л.В. Лилье, В.А. Литвинов, М.Ф. Марковский, В.М. Доброковский. Массивные пирамидальные колонны станционного зала облицованы светлым мрамором. Стены проходного коридора к выходу на проспект Вернадского облицованы красным мрамором, пол выложен серыми гранитными плитами.

ЦИРК ЖДЕТ ДРУЗЕЙ

Большой Московский цирк на проспекте Вернадского 22 сентября открыл 36-й сезон грандиозным шоу «Вокруг света за 130 минут». Этот фантастический спектакль с использованием всех уникальных возмож-

ностей этого цирка и разнообразием современных форм и приемов.

Перечисление номеров, артистов и животных, занятых в программе, само по себе впечатляет. Но при этом режиссеры, балетмейстеры, композиторы стремились к тому, чтобы все феерическое действие, происходящее на конном манеже, на льду, на воде стало единым целым, спектаклем, интересным и для детей и для взрослых.

На пяти манежах, как на пяти континентах, демонстрируют свое мастерство артисты Большого Московского цирка, гости из ближнего и дальнего зарубежья. На ледовом манеже зрители увидят морских львов Николая Тимченко и артистов коллектива «Цирк на льду». Верблюды, львы, лошади, попугаи органично впишутся в путешествие, которое пройдет по всей планете. Зрители станут участниками бразильского карнавала, гостями африканского племени, увидят настоящее родео под руководством Якова Экка. Покорят своей смелой работой канатоходцы Игоря Чижова. Появятся на манеже красавицы львы. Кстати, этих животных давно не было на московских аренах. А самые маленькие из породы кошачьих вместе с Олесей Экк и на этот раз порадуют



своей смелостью, грациозностью и сообразительностью. Каждый из артистов этого грандиозного шоу – это образец мужества, смелости, высокой эстетики, любви к братьям нашим меньшим.

То, что у зрителей будут разбегаться глаза от всего, происходящего на манеже, под куполом, в воде и на льду, не вызывает сомнения. Но главная задача, которую поставили себе авторы сценария и режиссеры-постановщики Дарья Костюк и заслуженный артист России Мурад Абдуллаев – не поразить зрителей всем этим многообразием номеров и спецэффектов, а создать из множества красок, насыщенных тонов и полутонов единую картину.

СЕЗОН ОТКРЫВАЕТСЯ ПРЕМЬЕРАМИ

Спектаклем «Двенадцать месяцев» 15 сентября открыл новый сезон Московский государственный академический детский музыкальный театр имени Н.И. Сац.

Стремление создавать новые музыкально-театральные произведения для детей, привлекая талантливых современных композиторов – одна из традиций Детского музыкального театра, заложившая его основателем Н.И. Сац.

В минувшем сезоне на сцене театра звучали две современные оперы: «Двенадцать месяцев» С. Баневича и «Повелитель мух» Е. Подгайца.

Однако еще до того, как в Большом зале поднялся занавес, в Малом зале состоялась встреча с юными театральными Юго-Запада. Вот уже несколько лет как результат сотрудничества театра и Юго-Западным окружным управлением Департамента образования Юго-Западного округа столицы существует Ассоциация школьных театров, в которую входит более 30 школ. 1 сентября главный режиссер театра В. Рябов для участников ассоциации провел мастер-класс на тему «От сказки к опере».

Одной из первых премьер балетной труппы

станет новая постановка «Снегурочка», над созданием которой работали: балетмейстер И. Фадеев (он же в содружестве с Р. Сац автор либретто) и композитор-фольклорист В. Соколов. Языческие обряды стали одной из основных тем в новом балете. Оперная труппа приступила к репетициям сразу двух премьерных спектаклей: «Сказка о царе Салтане» Н. Римского-Корсакова и «Принц и нищий» Е. Подгайца. Их осуществит главный режиссер театра В. Рябов в



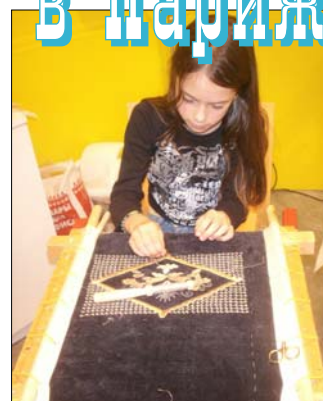
творческом содружестве с дирижерами В. Яковлевым и К. Хватаном.

Продолжит театр и создание новых мини-спектаклей просветительского характера для Малой сцены, которые войдут в цикл программ под общим названием «Тайны музыки – ступеньки к разгадке».

Если первые спектакли этого цикла, созданного два года назад, ставили своей целью познакомить детей с тем, как зарождалась музыка («Что рассказала древняя амфора»), с голосами певцов и инструментами оркестра («Кто в опере главный»), с фольклором («Музыка во все времена»), то продолжением цикла станет знакомство с музыкой Моцарта – «Чудо-ребенок», П.И. Чайковского – «Стеклянный мальчик», С.С. Прокофьева – «Гадкий утенок».



Юные москвичи в Париже



В Париже с 23 по 27 сентября в штаб-квартире ЮНЕСКО был осуществлен уникальный проект – презентация программы «2007 год – Год ребенка в Москве». В день открытия выставки состоялся концерт Национального филармонического оркестра под руководством Артиста мира ЮНЕСКО Владимира Спивакова. В концерте также приняли участие всемирно известные пианист-виртуоз Денис Мацуев и солистка Московского академического музыкального театра им. К.С. Станиславского и В.И. Немировича-Данченко Хибла Герзмава, а также юные талантливые исполнители. Организаторами была развернута выставка «Город мастеров», где секретами своего мастерства поделились скульптор, Посол доброй воли ЮНЕСКО Зураб Церетели и художник Сергей Андрияка. Выставку посетил любимыми детьми сказочными персонажами – Дед Мороз. Но основными участниками выставки стали школьники из Москвы, занимающиеся в кружках народного творчества. Посетители имели возможность ознакомиться с уникальными образцами русского прикладного искусства, изготовленными руками детей. Среди юных мастеров, представлявших наш город в Париже, были ребята из Студии декоративно-прикладного творчества Московского городского Дворца детского (юношеского) творчества на Воробьевых горах.

ЕЩЕ РАЗ О ПРЕИМУЩЕСТВАХ ТСЖ

На вопросы жителей отвечает ведущий специалист Управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда ЮЗАО города Москвы Раиса Александровна Нерякина

– Раиса Александровна, расскажите, пожалуйста, о преимуществах товариществ собственников жилья.

– Товариществу в соответствии с федеральными и московскими нормативными актами дано право самостоятельно выбирать управляющую компанию (не только ДЕЗ, но и любую частную организацию), которая будет привлекать всех необходимых подрядчиков и заключать с ними договоры. Это позволяет не только экономить деньги, но и требовать повышенного качества предоставляемых услуг. Никто не запрещает товариществу производить ремонт своими силами, то есть силами людей, живущих в этом доме и имеющих разрешение на выполнение таких работ. Например, один из членов товарищества может быть хорошим плотником, другой – электриком или слесарем. За коммунальные услуги жители домов, где образованы товарищества, должны платить

наравне с теми, кто проживает в домах, обслуживаемых городскими структурами. ТСЖ имеет право напрямую заключать договоры с организациями, предоставляющими коммунальные услуги: Мосгортепло, Мосводоканал и др., что тоже позволит экономнее расходовать средства и контролировать их использование. Можно сдать в аренду свободные общие площади либо часть фасада под рекламу, оборудовать чердаки и подвалы; возможно даже реконструировать существующее здание – надстроить или перестроить. Кроме того, ТСЖ обладает преимущественным правом использования или выкупа свободных от обязательств нежилых помещений, принадлежащих городу.

– Правоммерно ли включение в плату за техническое обслуживание квартиры индивидуального владельца, не являющегося членом ТСЖ, сумм долевого участия в расходах на зарплату сантехника, электрика и т.п., а также стоимости материалов, используемых при обслуживании дома?

– Расходы на заработную плату обслуживающему и управляющему персоналу жилищной организации, а также на хозяйственные нужды и приобретение материалов, используемых при обслуживании дома, включаются в расходы на техническое обслуживание жилищного фонда. В ТСЖ размер обязательных платежей домовладельцев, в том числе и за техническое обслуживание, устанавливается в соответствии с финансово-хозяйственным планом, ежегодно утверждаемым на собрании членов товарищества. Однако в соответствии со ст. 18 закона Российской Федерации от 15.06.1996 г. N72-ФЗ «О товариществах собственников жилья», размеры обязательных платежей на ремонт и содержание общего имущества в кондоминиуме устанавливаются на основе учета единых правил и норм, принятых Правительством Москвы для всего

жилищного фонда. Установление дополнительных платежей является исключительным правом общего собрания членов ТСЖ. Домовладельцы обязаны оплачивать услуги по техническому обслуживанию жилого дома, а также вносить иные платежи, установленные законодательством, независимо от членства в ТСЖ.

– Какие платежи домовладельцев в кондоминиуме являются обязательными?

Согласно ст. 17 закона Российской Федерации от 15.06.1996 г. N72-ФЗ «О товариществах собственников жилья» обязательными платежами домовладельцев в кондоминиуме являются:

- налог на недвижимое имущество;
- оплата услуг по содержанию и ремонту общего имущества;
- оплата коммунальных услуг (вода-, тепло-, газо-, электроснабжение, канализация и иные услуги).

Официально

Решение муниципального Собрания ВМО Гагаринское г. Москвы от 9 октября 2007 г. № 43/6

Об утверждении схемы избирательных округов по выборам депутатов муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Гагаринское в городе Москве 2 марта 2008 года

В соответствии с Законом города Москвы № 56 от 06.11.2002 г. «Об организации местного самоуправления в городе Москве», «Уставом внутригородского муниципального образования Гагаринское в городе Москве», заслушав руководителя муниципального образования Гагаринское Шерbinу А.В., Собрание приняло решение:

1. Образовать четыре трехмандатных избирательных округа по выборам депутатов муниципального Собрания 2008 г.
2. Утвердить схему избирательных округов по выборам депутатов муниципального Собрания 2008 г. включающую четыре трехмандатных избирательных округа (Приложение

1) и графическое изображение схемы избирательных округов (Приложение 2).

3. Руководителю муниципалитета Балашовой Н.Б. опубликовать данное решение в районной газете «Ленинский проспект» и на сайте муниципального образования.
4. Руководителю муниципального образования Гагаринское Шерbinе А.В. в недельный срок информировать ТИК Гагаринского района о принятом решении.

Решение принято большинством голосов

Руководитель муниципального образования Гагаринское
А.В. Шербина

Перечень домовладений (границы) избирательных округов по выборам депутатов муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Гагаринское в городе Москве 2 марта 2008 года

- 1) Трехмандатный избирательный округ № 1, число избирателей – 11976
Перечень домовладений, входящих в избирательный округ №1:
Вавилова ул., д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, д. 18, д. 20, д. 44 корп. 3, 4; д. 46; Пубина ул., д. 4, д. 6 корп. 1; Дм. Ульянова ул., д. 1, д. 3, д. 5; Зеленого ул., д. 6, д. 38 корп. 8; Косыгина ул., д. 2, д. 5, д. 6, д. 7, д. 8, д. 9, д. 10, д. 11; Ленинский пр., д. 32, д. 34/1, д. 36, д. 39, д. 41/2, д. 43, д. 43 корп. 7, 8, 9, 10, 11, д. 45, д. 57/2, д. 61/1; 60 лет Октября пр., д. 3 корп. 1, 2, 3, 4; д. 5 корп. 1, 2, 3, 4; Андреевская набережная, д. 1, д. 1 корп. 1
- 2) Трехмандатный избирательный округ № 2, число избирателей – 12081
Перечень домовладений, входящих в избирательный округ № 2:
Косыгина ул., д. 13; Ленинский пр., д. 40, д. 44, д. 52, д. 60/2, д. 62/1, д. 64/2; Молодежная ул., д. 4, д. 6; Университетский пр., д. 4, д. 5, д. 6, д. 6 корп. 2, 3, 4, д. 9; Фотийевой ул., д. 3, д. 6, д. 6 корп. 1, д. 7

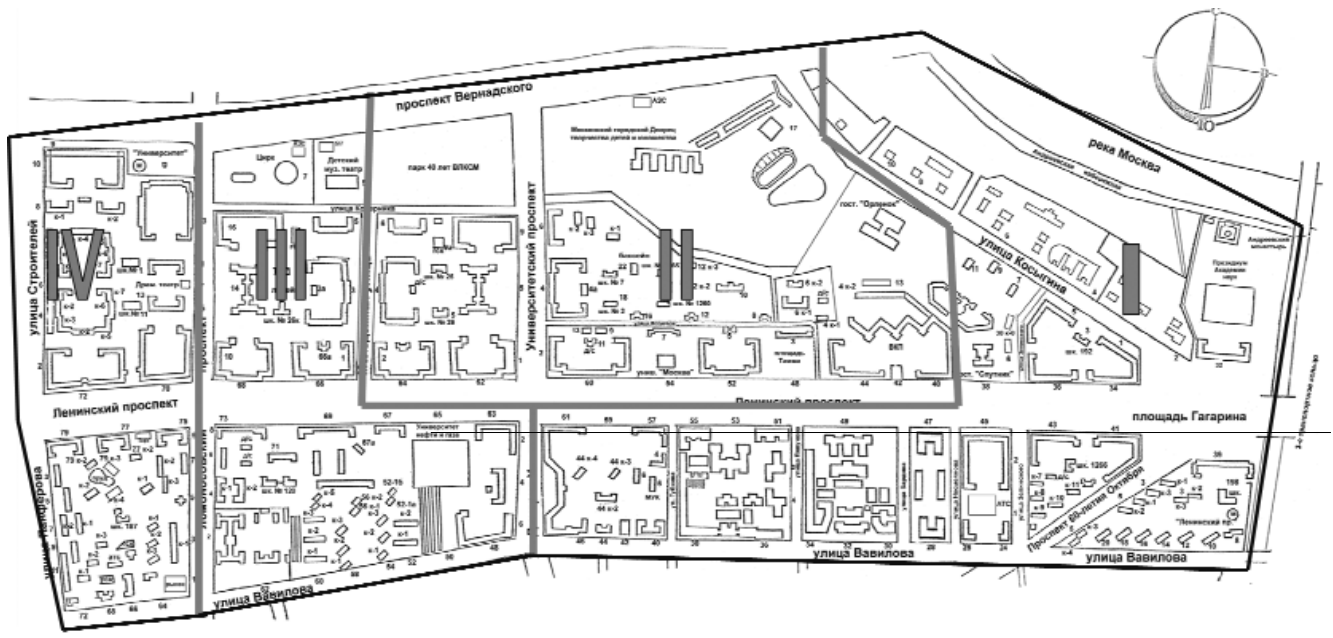
- 3) Трехмандатный избирательный округ № 3, число избирателей – 12119
Перечень домовладений, входящих в избирательный округ № 3:
Вавилова ул., д. 48, д. 52 корп. 1, 2, 3, 4, д. 54 корп. 1, 2, 3, д. 56 к. 1, 2, д. 58 корп. 1, 2, 3, д. 60 корп. 1, 2, 3, 4, 5; Дм. Ульянова ул., д. 4 корп. 1, 2; Ленинский пр.-т. д. 66, д. 68/10, д. 67, д. 69, д. 69 корп. 2, 3, д. 71, д. 73/8; Ломоносовский пр., д. 4 корп.1, 2, д. 6, д. 14, д. 18; Молодежная ул., д. 3, д. 5
- 4) Трехмандатный избирательный округ № 4, число избирателей – 12155
Перечень домовладений, входящих в избирательный округ № 4:
Вавилова ул., д. 70 корп. 1, 2, 3, д. 72/13; Вернадского пр., д. 9/10; Ленинский пр., д. 70/11, д. 72/2, д. 75/9, д. 77 корп. 1, 2, д. 79, д. 79 корп. 2, 3; Ломоносовский пр., д. 3 корп. 1, 2, 3, 4, д. 5, д. 7 корп. 1, 2, 3, 4, 5, д. 15, д. 19, д. 23; Панферова ул., д. 3, д. 5 корп. 1, 2, д. 7 корп. 1, 2, д. 9, д. 11; Строительная ул., д. 4 корп. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, д. 6 корп. 1, 2, 3, 4, 5, 6

Адрес нахождения избирательной комиссии муниципального образования – Ленинский проспект, дом 68/10, комната 115, тел.: 930-51-59

Приложение 2 к решению муниципального Собрания МО Гагаринское от 9 октября 2007 № 43/6

Графическое изображение

Схемы избирательных округов по выборам депутатов муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Гагаринское в городе Москве 2 марта 2008 года



ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГАГАРИНСКОГО района города МОСКВЫ Р Е Ш Е Н И Е

Об освобождении Удаловой О.В. от должности секретаря территориальной избирательной комиссии Гагаринского района

«18» октября 2007 г. № 8/1

Рассмотрев заявление от 17 октября 2007 года Удаловой Ольги Владимировны об освобождении от должности секретаря территориальной избирательной комиссии в связи с загруженностью по работе, территориальная избирательная комиссия Гагаринского района решила:

1. В соответствии с частью 13 статьи 28, подпунктом «а» части 1 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» освободить от должности секретаря территориальной избирательной комиссии Удалову Ольгу Владимировну. Направить настоящее решение в Московскую городскую избирательную комиссию, районную газету «Вестник Гагаринского района» для опубликования.

Председатель комиссии – С.П. Макаров
Секретарь комиссии – О.А. Сырова

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГАГАРИНСКОГО района города МОСКВЫ Р Е Ш Е Н И Е

Об избрании секретаря территориальной избирательной комиссии Гагаринского района

«18» октября 2007 г. № 8/2

Заслушав информацию председателя счетной комиссии о данных протокола № 2 счетной комиссии об итогах голосования по выборам секретаря территориальной комиссии, территориальная избирательная комиссия Гагаринского района решила:

Утвердить протокол № 2 заседания счетной комиссии и на основании данных протокола считать избранным секретарем территориальной избирательной комиссии Гагаринского района Сырову Оксану Александровну. Направить настоящее решение в Московскую городскую избирательную комиссию, районную газету «Вестник Гагаринского района» для опубликования.

Председатель комиссии – С.П. Макаров
Секретарь комиссии – О.А. Сырова

Удобно, точно, современно

Интервью с руководителем ГУ «ИС Гагаринского района» Анной Григорьевной Кондрашевой



– Зачем были созданы ЕИРЦ, реформированные теперь в ГУ ИС, и кому они нужны?

– В 1997 году Президентом РФ была одобрена Концепция реформы жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) в Российской Федерации, суть которой заключается в переходе на рыночные отношения в сфере ЖКХ. А затем в постановлении Правительства РФ № 675 (от 17 сентября 2001 года) провозглашен переход от бюджетного дотирования к оплате в полном объеме жилищно-коммунальных услуг потребителями при условии обеспечения социальной защиты малообеспеченных семей и экономического стимулирования улучшения качества обслуживания. Власти города понимали, что реализовать принцип 100-процентной оплаты жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ) невозможно без двух основных составляющих – точного учета поставляемых коммунальных ресурсов и прозрачности процедуры начисления платежей.

Существовавшая тогда система ДЕЗов сама с этими задачами справиться не могла. Всю процедуру работы с населением в части оплаты ЖКУ необходимо было вывести на новый уровень. Во-первых, жители должны иметь возможность в любое время обратиться в жилищную организацию и получить грамотный и основательный ответ на тему: «За что и как начисляется плата за ЖКУ?». Во-вторых, всем процессом начислений за ЖКУ должны управлять современные автоматизированные системы, что позволит минимизировать человеческие ошибки при работе с большими массивами информации. В-третьих, для удобства граждан, все начисления за ЖКУ должны быть объединены в едином платежном документе, который к тому же будет доставляться конкретному жителю. И наконец, все начисления должны вестись по единой общегородской методике, а процесс начислений должен быть прозрачен и контролируем как органами власти, так и самими жителями. Со всеми этими задачами мы успешно справились. Кроме того, жители получили инструмент контроля за начислениями по всем видам ЖКУ – в едином платежном документе изложены их полный перечень с указанием предоставленных объемов и стоимости. При необходимости любой житель может обратиться к нам за более детальной информацией.

– Как сейчас идет процесс развития систем ГУ ИС, и что делается для совершенствования расчетов за ЖКУ.

– В целях реализации заложенных Жилищным кодексом РФ принципов расчетов между потребителями и поставщиками за фактически предоставленные коммунальные услуги, идет активная работа по автоматизации и обеспечению бесперебойной работы информационного канала «прибор учета – ГУ». Это позволяет не только облегчить расчеты для москвичей, но и гарантирует точность произведенных начислений.

Для удобства внесения платежей за коммунальные услуги уже сейчас налажена система

оплаты не только в филиалах «Банка Москвы» и «Сбербанка России», но и в почтовых отделениях связи, через банковские терминалы «Банка Москвы», банкоматы «Банка Москвы» и ряда других банков. Данные способы оплаты постоянно развиваются, появляются новые. Так, введены в эксплуатацию билинговые безбумажные технологии расчетов за коммунальные услуги. Суть этого способа расчета в том, что наличие платежного документа при оплате не требуется, можно просто запомнить или записать 10-значный код плательщика и сообщить его сотруднику банка или почтового отделения связи. После этого оператором банка будет названа точная сумма, подлежащая оплате, и выпущен документ об оплате ровно той суммы, которая соответствует начислениям. При этом к этой системе может быть подключен любой коммерческий банк или платежная система. Так, в настоящее время расчеты по ней производит Сбербанк РФ.

– Как вы думаете, почему в районе все еще есть неплатежники?

– Часть населения законопослушна и регулярно осуществляет платежи. Причем чаще всего это малообеспеченные пенсионеры. А вот некоторые собственники квартир пользуются своей безнаказанностью, ведь тепло и водоснабжение нельзя отключить в отдельной квартире. К сожалению, они ставят под удар добросовестных соседей, которые из своего кармана оплачивают их расходы. Многие жители района считают, что платить за пользование услугами они имеют право в любое время, а не до 10-го числа текущего месяца, и накапливают платежи. Поэтому большая просьба производить оплату до 10-го числа. К нам поступают обращения от жителей, где говорится, что в квартире зарегистрировано людей больше, чем есть на самом деле, и они не желают платить за них (например, бывший муж, который давно не живет в семье, и т.д.) В результате накапливаются большие долги. Главное – каждый житель должен пони-

мать, что коммунальные службы не могут предоставлять свои услуги бесплатно. Решительный мер до сих пор исполнительная власть к этой категории граждан реально не применяла, ограничиваясь убеждением, предупреждением. Но сейчас положение меняется. Если выселение – это все-таки крайняя мера, то судебный иск – уже не исключение из правила, а реальная практика взыскания долга. К тому же стоит учесть, что неплатежником придется заплатить не только коммунальные долги, но и возместить все судебные издержки. Так что лучше до суда дело не доводить.

Служба «Одного окна» информирует ВНИМАНИЕ!

ЕИРЦ Гагаринского района города Москвы с 12 сентября 2007 года именуется Государственным учреждением «Инженерная служба Гагаринского района».

Адрес и время работы остались прежними:
Адрес: Ленинский проспект, д. 60/2
Тел.: (495) 137-07-93, (495) 651-21-39
Руководитель – Кондрашева Анна Григорьевна

Адрес электронной почты:
seo282@tbnsoft.ru

В префектуре ЮЗАО работает Центр обслуживания населения и организаций в режиме «одного окна», созданный в соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 30.11.2006 г. № 2469-РП на базе ранее действовавшего Информационно-коммуникационного центра префектуры.

Приемные часы (без перерыва на обед):
пн. – чт. – с 9.00 до 18.00,
пт. – с 9.00 до 16.45
Адрес префектуры ЮЗАО:
Севастопольский пр-т, д. 28, корп. 4.
Тел.: 8-499-789-45-43
(администратор-консультант).

Официально

В соответствии с Постановлением Правительства г. Москвы от 24 апреля 2007 г. N 299-ПП «О мерах по приведению систем управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации» жилищный кодекс Российской Федерации ставит перед органами власти города Москвы и собственниками помещений в многоквартирных домах задачи по коренному преобразованию системы управления жилищным фондом, перекладывая основную ответственность и бремя расходов по содержанию многоквартирных домов на собственников помещений в них. В соответствии с Законом города Москвы от 22 ноября 2006 г. N 58 «О бюджете города Москвы на 2007 год», а также в целях исключения социальной напряженности, повышения качества предо-

ставления жилищно-коммунальных услуг при переходе на новые принципы управления в жилищной сфере Правительство Москвы постановляет:

1. Принимая во внимание, что управление многоквартирным домом товариществом собственников жилья (ТСЖ) наиболее полно реализует права и обязанности собственников помещений по управлению жилищным фондом, определить приоритетным направлением деятельности органов исполнительной власти города Москвы в реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации формирование заинтересованности собственников помещений многоквартирных домов в создании ТСЖ.

2. В целях обеспечения равных условий для организаций различных форм собственности в сфере предоставления услуг по управлению

жилищным фондом считать необходимым изменение системы управления жилищным хозяйством в городе Москве, для чего:

2.1. До 1 сентября 2007 г.:

2.1.1. Создать Государственное учреждение города Москвы «Инженерная служба Юго-Западного административного округа города Москвы» с наделением его функциями в соответствии с пунктом 2.1.4 настоящего постановления.

2.1.2. Преобразовать Государственное унитарное предприятие города Москвы «Единый информационно-расчетный центр Юго-Западного административного округа» в Государственное учреждение города Москвы «Инженерная служба Юго-Западного административного округа города Москвы» с наделением его функциями в соответствии с пунктом 2.1.4 настоящего постановления.

ОХРАНА ТРУДА

Государственное учреждение города Москвы «Московский городской центр условий и охраны труда» сообщает, что в рамках выполнения Городской программы по охране труда на 2005–2007 годы, утвержденной постановлением правительства Москвы от 08.02.2005 г. № 55-ПП, в административных округах столицы созданы базовые центры по охране труда, которые работают во взаимодействии с территориальными органами исполнительной власти, контролирующими органами, общественными организациями, центрами развития предпринимательства и организациями всех форм собственности. Базовый центр по охране труда в Юго-Западном административном округе города Москвы находится по адресу: Симферопольский бульвар, д. 24, корп. 7, начальник отдела Линда Юрьевна Кравец, главный специалист Тейцан Богдан Владимирович (тел/факс: 310-54-47, www.mcot.ru).

Главная функция базового центра – это работа с организациями всех форм собственности и оказание организационно-методической и практической помощи руководителям и службам охраны труда предприятий в организации работы по охране труда в соответствии с требованиями действующего законодательства, в т.ч.:

рабочих мест по условиям труда с последующей сертификацией работ по охране труда;

- консультативно-методическая и практическая помощь в разработке инструкций по охране труда, качественном проведении инструктажа на рабочем месте;
- консультативная помощь в ведении документации по охране труда;
- помощь в организации кабинетов и уголков по охране труда;
- практическая помощь организациям, в которых произошли несчастные случаи на производстве, в разработке мероприятий по устранению причин, повлекших за собой несчастный случай.

Центр распространяет информацию об изменениях в обеспечении охраны труда, измененных или введенных в действие новых нормативных правовых актов по охране труда, учебно-методических разработках, о научном обеспечении охраны труда, применении предупредительных мер для снижения производственного травматизма и профзаболеваний на производстве, обеспечении безопасных условий труда, обеспечении работников сертифицированными средствами индивидуальной защиты и средствами охраны труда, системе инструментального контроля.

Центр содействует обеспечению нормативными правовыми актами по охране труда организаций округа в соответствии с требованиями действующего законодательства, готовит рекомендации по приобретению средств индивидуальной защиты, наглядной агитации, плакатов и знаков безопасности.

В компетенцию центра входит прием и консультирование работодателей и работников.

Управа Гагаринского района города Москвы объявляет конкурс на замещение вакантной должности директора Государственного унитарного предприятия города Москвы Дирекция Единого Заказчика Гагаринского района.

Требования:

Гражданство Российской Федерации.
Владение русским языком.
Образование – высшее: юридическое, экономическое или высшее профессиональное образование, соответствующее профилю деятельности ГУП.

Стаж работы на руководящих должностях не менее пяти лет.

Дополнительные требования:

знание отраслевой специфики предприятия;
знание правил и норм по охране труда и экологической безопасности;
знание основ гражданского, трудового, налогового, банковского законодательства;
знание основ управления предприятием, финансового аудита и планирования.

Для участия в конкурсе необходимо предоставить следующие документы:

личное заявление на имя главы управы Гагаринского района;
собственноручно заполненный и подписанный листок по учету кадров с приложением фотографии;
копию паспорта или замещающего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина, заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы. Документы воинского учета (для военнооб-

занных и лиц, подлежащих призыву на военную службу);

копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина – о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы;
медицинское заключение о состоянии здоровья с записью об отсутствии заболеваний, препятствующих исполнению обязанностей на руководящей должности. Медицинское заключение выдается медицинским учреждением по месту обслуживания.

Условия конкурса:

Конкурс заключается в оценке профессионального уровня кандидатов на замещение вакантной должности руководителя государственного унитарного предприятия города Москвы, их соответствия квалификационным требованиям к этой должности.

Конкурс проводится в форме индивидуального собеседования с кандидатами на замещение вакантной должности.

Вышеуказанные документы необходимо

в течение 30 дней со дня объявления о приеме документов, т.е. до 16:45 16 ноября 2007г., предоставить в управу Гагаринского района города Москвы по адресу: Ленинский проспект, д. 68/10, кабинет 203,
пн. – чт. – с 10:00 до 18:00, в пт. – с 10:00 до 16:45, обед – с 13:00 до 13:45,
Телефон: 938-25-06, факс: 930-59-94,
e-mail: gagarin@uzao.mos.ru
Список необходимых документов и дополнительная информация о конкурсе размещены на официальном сервере префектуры ЮЗАО города Москвы: www.uzao.mos.ru

Более 60 лет в Городском Дворце детского (юношеского) творчества (бывший Городской Дворец пионеров) работает Студия декоративно-прикладного творчества. Она основана в 1936 году, когда Городской Дом пионеров открылся в центре Москвы, на улице Стопани. С 1962 года студия начала свою работу во вновь построенном здании на Ленинских горах.

Первыми руководителями студии были: Лидия Ивановна Люшанова, Валентина Андреевна Стоянова, Галина Савельевна Листова. Много сил и любви вложили они в создание коллектива, пригласив замечательных педагогов, оборудовав лабораторию по последнему слову техники. Название студии изменилось несколько раз в соответствии с учебно-воспитательными задачами, содержанием и формами ее работы. Первоначальное название студии – «Домоводство», затем «Эстетика быта», и наконец – Студия декоративно-прикладного творчества. Студией много лет руководила Заслуженный работник культуры, педагог с большим стажем работы, художник-прикладник – Ольга Степановна Молотобарова. (Сейчас зав. Студией декоративно-прикладного творчества – Ирина Николаевна Скорцова.)

Со временем в студии появились новые направления, стремящиеся к более глубокому изучению искусства своей Родины и творческому осмыслению богатейшего наследия нашего народа. Среди них – ткачество, декоративная игрушка, композиция, кружевоплетение, вязание на машине, бисероплетение. Педагоги студии – мастера своего дела, занимаются с детьми от 6 до 18 лет, помогая им раскрыть свое художественное дарование, творческий потенциал, приобрести высокое мастерство. Творческая индивидуальность каждого преподавателя делает общую работу намного богаче, интереснее, составляет уникальную школу педагогического опыта, понимания, дружеской поддержки.

Работы учащихся Студии хорошо известны в Москве и других городах России – Рязани, Владимире, Суздале, Торжке, Архангельске, Нижнем Новгороде. Многие работы побывали за рубежом на различных выставках – в Польше, Франции, Югославии, Италии, Бельгии,

Турции, Америке. Они постоянные участники Всероссийского Выставочного центра, лауреаты городских выставок детского декоративно-прикладного творчества Московских фестивалей «Юные таланты Московии».

В основе творческой деятельности коллектива лежит изучение народного искусства традиционных художественных центров России; отсюда и основные образовательные и воспитательные задачи – художественные ремесла рассматриваются как часть материальной и духовной культуры народа.

При всей своей традиционности народное искусство никогда не останавливалось в своем развитии, отражая время и особенности живого творчества разных поколений. Основные темы работ студийцев охватывают художественные центры практические всех регионов России, что расширяет творческие возможности детей. Изучение народного материала, знакомство с историей ремесленных центров, зарисовка орнамента, разработка идеи композиции, практическое воплощение изделия в материале – это основные этапы работы над созданием художественного изделия.

Знакомство и анализ произведений народного и современного декоративно-прикладного искусства причает детей образно мыслить, дает возможность пообщаться к истокам народного творчества, к рождению красоты и гармонии узоров, изучить нюансы их технического исполнения. Образно-поэтический язык орнамента старинной вышивки, узорного ткачества, кружева интересны для детей своей исключительностью, праздничностью, близостью к природе, ярким многоцветием или строгостью одноцветных узоров. На основе изучения народных традиций учащиеся создают декоративные изделия по вышивке, кружеву, вязанию, росписи по дереву и ткани.

Одной из наиболее живых и увлекательных форм, помогающих более глупо-

Окончание. Начало на стр. 1

кому проникновению в народное творчество, являются экспедиции в различные центры художественных промыслов, прививающие детям любовь к народному искусству. Ребята и их руководители побывали в Архангельске, Вологде, Кириллове, Псковской обл., Великом и Нижнем Новгороде, Ярославле, Липецке, Ельце, Торжке, Калуге, Рязани, на Валдае, в Тарусе. Яркие жизнеутверждающие образы народного искусства становятся ближе и понятнее ребятам, четкий и ясный народный орнамент оживает на современных изделиях, созданных юными мастерами.

Работы, созданные детьми на основе изучения народного искусства, несут печать ручного труда, они душевные и неповторимые.



Чтобы помнили

23 августа 1942 года немецкие эскадрильи под командованием В. Рихтгофена подвергли варварской бомбардировке Сталинград. За один день несколько тонн самолетов произвели две тысячи вылетов. Несмотря на противодействие советской авиации и зенитной артиллерии, сумевших сбить 120 фашистских самолетов, город был превращен в руины, погибло свыше 40 тысяч мирных жителей. Горели не только здания, горели земля и Волга, поскольку были разрушены резервуары с нефтью. На улицах от пожаров стояла такая жара, что возгоралась одежда на людях, бежавших в укрытия.



В этот же день 14-й танковый корпус 6-й немецкой армии прорвался к Волге в районе поселка Рынок и отрезал 62-ю армию от остальных сил Сталинградского фронта.

23 августа 1942 года – самая скорбная дата в истории Сталинграда. Ежегодно в этот день члены Волгоградского землячества и ассоциации «Дети военного Сталинграда» возлагают цветы к памятному знаку «Сталинград» в Александровском саду. Среди участников этого традиционного мероприятия – жители Гагаринского района.

РЕКЛАМА

НОТАРИУС
 Ленинский проспект, дом 41.
 пон. – четв. с 10.00 до 17.30
 в пятн. с 10.00 до 15.30
Тел.: 135-11-83
 Лиц. № 005605 УЮ М.О.

ИНФОРМАЦИЯ

Объединенный военный комиссариат Гагаринского района осуществляет набор в школы Российской оборонно-спортивного технического общества уходящей призывного возраста от 17 до 22 лет, кроме учащихся высших учебных заведений, годных по состоянию здоровья к службе в Вооруженных Силах:

Автомобильную школу РОСТО для подготовки специалистов – водители категории «С»;

Радиотехническую школу для подготовки по специальности «телеграфист».

Обучение бесплатное.

Объединенный военный комиссариат Гагаринского района приглашает граждан, желающих поступить на учебу в 2007 году в высшие военные учебные заведения, окончивших образовательные учреждения среднего (полного) общего или среднего профессионального образования, в возрасте от 16 до 22 лет.

По вопросам обращаться по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, д. 44, корп. 1 каб. 210. Кочетов В.Н. (контактный телефон: 135-10-41)

ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОЕННЫЙ КОМИССАРИАТ ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА ЮЗАО Г. МОСКВЫ
Проводит набор граждан, пребывающих в запасе, на военную службу по контракту
 За справками обращаться в ОВК Гагаринского района г. Москва по адресу:
ул. Вавилова, д. 44, ком. 224
ТЕЛЕФОН: 135-10-23, 135-21-44

За девять месяцев 2007 г. на территории ЮЗАО г. Москвы произошло 623 пожара. В 2007 году крупных пожаров и пожаров с массовой гибелью людей не произошло. На пожарах погибло 32 человека (в 2006 г. – 21), получили травмы 44 человека (в 2006 г. – 30). Материальный ущерб от пожаров составил 2568866 руб. (в 2006 г. – 2132762 руб.).

Одновременно противопожарная служба напоминает, что согласно правилам пожарной безопасности, запрещено загромождать проходы, коридоры, тамбуры лестничные клетки, лифтовые холлы домашним имуществом и различными материалами.

По всем интересующим вас вопросам, связанным с пожарной безопасностью, обращайтесь по телефону доверия: 134-33-73.

Начальник 1 РОПН В.В. Рульников

Здоровье

Родители ответственны за здоровье своих детей

Беседа с главным врачом детской поликлиники № 41 Раисой Николаевной Селиховой



– Раиса Николаевна, кончается октябрь, и наряду с первыми заморозками нас ожидает первый виток инфекционных заболеваний. Каждый день с заложенным носом и кашлем приходят все новые и новые ученики. А впереди еще и грипп. Как же победить этот круговорот болезней?

– К сожалению, родители нередко вспоминают о профилактике простуд и гриппа, как правило, только тогда, когда в школе один за другим начинают чихать и сморкаться дети. Многие отказываются прививать ребенка от гриппа. А ведь эффективность таких прививок доказана. Недавно проводилось исследование. Одной группе пациентов были сделаны прививки против гриппа, другая получила «альтернативную» профилактику: элетуерококк, дифазол и т.д. Так вот, во второй группе заболеваемость была почти в 4 раза выше, а течение самой болезни – гораздо тяжелее. Некоторые взрослые специально приводят своих детей к заболеванию ровесникам, чтобы, мол, сформировался естественный иммунитет. На мой взгляд, это игра в «русскую рулетку». Ждать, заболит ли твой ребенок или появится «иммунитет», нелепо.

– А если говорить о прививках, какова сейчас общая картина?

– К счастью, мода на отказ от прививок (которая была в 1980-90-х годах) уже прошла. Но теперь, как эхо, всплывают инфекционные заболевания у взрослых – непривитых детей того времени. Не проще ли сделать прививки от заболеваний с тяжелыми последствиями, таких как корь, краснуха, паротит? Да, после вакцинации происходит кратковременное ослабление иммунитета – во всем есть свои минусы и плюсы. Но из двух зол надо выбирать меньшее.

А взрослые должны помнить, что после прививки у ребенка должен быть шадящий режим, необходимо прислушиваться к рекомендациям врача – педиатра.

– А как быть, если ребенок часто болеет?

– Конечно, в период острого или обострения хронического заболевания прививать ребенка нельзя. С другой стороны, дети, имеющие хронические болезни, наиболее расположены к инфекциям. Поэтому постоянный отвод от прививок часто болеющих детей – ошибочная практика. Наоборот, современная медицина считает, что эти дети в первую очередь требуют рациональной иммунопрофилактики, так как они чаще болеют, заболевания у них протекают в осложненной форме, более вероятен неблагоприятный исход болезни. Для таких детей существуют еще и вакцины по показаниям. Одна из дополнительных прививок – против пневмококковой инфекции. Врачи-педиатры направляют этих пациентов в иммунологические центры для проведения прививок по индивидуальному календарю.

– Раиса Николаевна, чем еще Вы можете помочь родителям часто болеющих детей?

– У нас есть возможность отправлять таких детей в оздоровительный санаторий № 15 «Коньково», принадлежащий Управлению здравоохранения ЮЗАО.

Это замечательный санаторий, где в течение всего года малышам по специальным программам укрепляют иммунитет. Если Ваш ребенок часто болеет, пожалуйста, приходите к участковому врачу, оставляйте заявление на предоставление путевки и, как показывает практика, мы даем путевки в санаторий всем желающим. Я вообще рекомендую прежде чем отправлять ребенка в детский сад или школу, поддержать его иммунитет, провести оздоравливающий курс в санатории, в котором принимаю детки с 4-х лет. Мы можем предоставить путевки и в загородные санатории, находящиеся около Пушкино, Томшино, Внуково. Для укрепления здоровья малышей есть в нашей поликлинике и зал ЛФК, врач-физиотерапевт, «горный воздух».

– Посоветуйте родителям, как еще можно защитить ребенка от инфекций?

– Я бы не советовала слишком увлекаться современными иммуномодуляторами. Лучше два раза в день (перед выходом на улицу и после) смазывать ребенку ноздри оксолиновой мазью. Очень помогает закаливание горла – ежедневные полоскания сначала теплой водой, а затем, постепенно понижая температуру, – холодной. Полезно в течение 10 дней смазывать ребенку горло колларолом. Для профилактики насморка в холодные дни воспользуйтесь таким советом: разрежьте очищенные 3-4 дольки чеснока или луковичку поперек, положите на тарелку и оставьте в комнате: пусть «дышат», выделяя фитонциды – летучие вещества, обладающие антибиотическим действием. Лук или чеснок каждый день надо менять на свежий. почаще проветривайте комнаты и делайте влажную уборку.

А главное – помните, что родители несут ответственность за здоровье своих детей.