

12 (73) декабрь 2011

# ВЕСТИНИК

## РАЙОНА ГАГАРИНСКИЙ

ГАЗЕТА ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

**Дорогие жители  
Гагаринского района!  
Поздравляю Вас  
с Новым годом  
и Рождеством!**

Новый год – волшебный праздник, ожидание которого начинается задолго до зимы. Праздник, прочно связанный в нашем сознании с ароматом елки и мандаринов, радостными покупками для наших близких и друзей. Все мы – и взрослые, и дети – встречаем его с надеждами на лучшее будущее, мечтаем, что исполнятся наши заветные желания. И верим в чудо. Так пусть наступающий год подарит Вам счастье и благополучие. Пусть сбудутся самые сокровенные мечты!

От всей души желаю всем жителям нашего района праздничного настроения, мира и добра. Надеюсь, что в следующем году лобым Вашим начинаниям всегда и во всем будет сопутствовать успех.

Желаю Вам хорошо отдохнуть за время новогодних праздников и вернуться на работу с неиссякаемым запасом энергии для новых свершений!

**Глава управы  
Гагаринского района  
Евгений Борисович  
Петухов**

Во Дворце пионеров  
в 11 раз открылась  
Школа Деда Мороза.

## ШКОЛА ДЕДА МОРОЗА

В этом необычном и полезном учебном заведении ежегодно учится 25-30 сотрудников учреждений дополнительного образования столицы. Несмотря на название, двери Школы открыты не только для «дедов», но и для всех персонажей, принимающих участие в новогодних представлениях. Работают сразу три класса: непосредственно для дедов морозов, для свиты – разных симпатичных бабок-ежек, котов в сапогах, фей, петрушек – и для внучек-снегурочек.

На торжественное открытие Школы 5 декабря все учащиеся явились в «школьной форме»: бороды и ватные тулупы перемежались с белыми кокошниками и платяницами, пышными кринолинами, хвостами и шевелюрами всех мастей.

На торжественном открытии директор школы, главный режиссер МГДД(ю)Т Александр Фролов представил учащимся педагогический коллектив. Завучем Школы уже пять лет является Галина Петрова, руководитель творческого объединения культурно-массовых программ. Психолог Школы – заместитель директора Дворца Сергей Григорьев. Есть здесь и свой композитор, руководитель ансамбля «Улыбка» Андрей Варламов.

Трогательные «снежинки» исполнили Гимн российского Деда Мороза, а затем ученики произнесли специальную клятву. И почти тут же направились на первое занятие, где всем предстояло познакомиться и показать некоторые навыки. Солидно презентовали себя «деды». Один из них объявил себя самым спортивным, другой – самым мужественным, следующий оказался самым добрым, четвертый – самым сказочным.

Каковы они, их свита и внуки на самом деле, станет ясно 21 декабря, после выпускного экзамена. А пока в течение двух недель всем персонажам при-



дется сказочно потрудиться. Ведь обучают их профессионалы своего дела – режиссер Владислав Панфилов, знаменитый диктор советского телевидения Татьяна Судец, мастера хореографии и прикладного искусства. Каждый сказочный персонаж, успешно выдержавший испытания, получит профессиональный сертификат.

по материалам сайта [www.dvorec-online.ru](http://www.dvorec-online.ru)

### ПРИГЛАШАЕМ ЖИТЕЛЕЙ ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА НА ПРАЗДНИЧНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ, ПОСВЯЩЕННЫЕ ВСТРЕЧЕ НОВОГО 2012 ГОДА И РОЖДЕСТВУ ХРИСТОВУ

**21 декабря в 14:00**

«Рождественская песнь в прозе»  
Библиографический обзор  
в ЦСО «Гагаринский»  
(Библиотека – информационный  
интернет-центр № 95,  
ул. Д. Ульянова, д. 3,  
ЦСО «Гагаринский»)

**22 декабря в 12:00**

«Ну-ка, ёлочка, светлей  
Заблести огнями»  
Новогоднее представление  
(Библиотека – информационный  
интернет-центр № 95,  
ул. Д. Ульянова, д. 3)

**23 декабря в 15:00**

Елка главы управы  
(МГДД(ю)Т, ул. Косыгина,  
д. 17, Малый зал)

**27 декабря в 11:00**

Спортивный праздник  
«Здравствуй, Новый год!»  
(Ленинский пр-т, д. 43а)

**28 декабря в 18:30**

«С новым годом, с новым  
счастьем!» Литературно-  
музыкальный салон  
«В гостях у Натальи Пановой»  
(Центральная библиотека –  
информационный  
интернет-центр № 174,  
ул. Строителей, д. 8, корп. 2)

**29 декабря в 16:00**

Соревнования по гиревому спорту  
(Ленинский пр-т, д. 32)

**4 января в 12:00**

«Праздник ёлки и зимы»  
Конкурс детского чтения

у книжной выставки  
(Библиотека – информационный  
интернет-центр № 95,  
ул. Д. Ульянова, д. 3)

**6 января в 15:00**

Турнир по хоккею с шайбой  
(Ленинский пр-т, д. 72)

**7 января в 12:00**

Рождественские соревнования  
по перетягиванию каната  
(Ленинский пр-т, д. 41)

**8 января в 17:00**

Турнир по мини-футболу  
(Проспект 60-летия Октября, д. 5)

### В районе организованы «Ёлочные базары» с 21 по 31 декабря:

1. Университетский пр-т, вл. 1-2,
2. Ломоносовский пр-т, вл. 14-18,
3. Ленинский пр-т, вл. 39,
4. Ленинский пр-т, вл. 54,
5. ул. Вавилова, д. 64/1  
(Черемушкинский рынок),
6. ул. Вавилова, д. 66  
(ТЦ «Триумфальный»).

### ВНИМАНИЕ!

На территории Гагаринского района определена площадка для использования пиротехнических средств населением в дни празднования встречи Нового 2012 года и Рождества Христова, расположенная на территории парка 40-летия ВЛКСМ между Университетским проспектом и Детским музыкальным театром им. Н.И. Сац (пр-т Вернадского, д. 5).



**актуально**

С 1 декабря 2011 года в Москве в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25 октября 2011 года № 508-ПП «Об организации переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах» начинает действовать новый порядок согласования переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах.

Целью нового порядка является максимальное облегчение процедуры получения согласования на проведение этих работ жителями Москвы. При этом проведение работ по переустройству и перепланировке не должно отрицательно влиять на безопасность, конструктивную прочность здания, не должно представлять собой угрозу для жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества.

Уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирных домах на территории города Москвы, является Мосжилинспекция (в Юго-Западном административном округе г. Москвы – Инспекция по надзору за переустройством помещений в жилых домах по ЮЗАО).

С 01 декабря 2011 года установлен новый режим работы службы «одного окна» Инспекции по надзору за переустройством помещений в жилых домах по ЮЗАО:

- понедельник-четверг – с 8:00 до 21:00;
- пятница – с 8:00 до 20:00;
- суббота – с 10:00 до 15:00;
- воскресенье – выходной день.

Адрес Инспекции по надзору за переустройством помещений в жилых домах по ЮЗАО: Симферопольский бульвар, д. 24, корп. 7.

Телефон: 310-61-09.

С новым порядком оформления перепланировки и (или) переустройства помещения в многоквартирных жилых домах предусматривает проведение данных работ в домах типовых серий:

- П-18; И-209А; МГ-601; П-49; П-57; 1605АМ/12; 1-515; 1-515/9Ш; П-30; П-3; П-3М; П-44; П-44М; П-44Т; П-44ТМ; П-46; П-55; П-43; ПД-4; П-55МП-42,

по типовым проектным решениям можно ознакомиться на сайте Мосжилинспекции [www.mgi.ru](http://www.mgi.ru).

При этом в случае обращения заявителя в Инспекцию по надзору за переустройством помещений в жилых домах по ЮЗАО по вопросу перепланировки и (или) переустройства помещения в соответствии с одним из типовых проектов, размещенных на выше-



В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 22.11.2011 № 551-ПП «О признании утратившими силу постановления Правительства Москвы от 16 августа 2005 г. № 621-ПП и отдельных положений постановления Правительства Москвы от 8 июня 2010 г. № 472-ПП» **префектурой ЮЗАО не осуществляется** прием заявлений и выдача решений о согласовании проведения работ:

- по перепланировке, переоборудованию, реконструктивным работам на объектах нежилого назначения;
- по капитальному ремонту, ремонту и покраске фасадов зданий, строений и сооружений.

**управой района не выдаются:**

- решение о согласовании проведения работ по благоустройству территории;
- распоряжение о предоставлении права на использование территории.

Кроме того, в Центре обслуживания населения и организаций по принципу «одного окна» префектуры ЮЗАО (Севастопольский пр-т, д. 28, корп. 4) прекращены консультации по данным вопросам.

указанном сайте, типовой проект выдается заявителю на безвозмездной основе. Техническое обследование перепланируемого помещения по типовому проекту выполняется ГУП МНИИТЭП и оплачивается Мосжилинспекцией.

# ПЕРЕПЛАНИРУЕМ ПО-НОВОМУ

Решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме по типовому проекту либо решение об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме принимается в течение 35 дней с даты получения заявления и комплекта документов Инспекцией.

Решение Мосжилинспекции о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме действительно в течение 1 года с момента его подписания.

В случае проведения переустройства и (или) перепланировки, при которых производятся работы по:

- устройству перегородок без увеличения нагрузки на перекрытия;
- демонтажу несущих перегородок;
- перестановке и установке дополнительного сантехнического оборудования без проведения дополнительных коммуникаций в габаритах существующего санузла, ванной или кухни – оформление разрешения на перепланировку Инспекции не требуется.

Для осуществления приемки вышеуказанных работ необходимо подать заявление установленного образца в службу «одного окна» Инспекции, эскиз проведенной перепланировки, право устанавливающие документы на помещение, технический паспорт помещения.

В других случаях требования по оформлению, представленных заявителем документов на перепланировку помещения, изложены в приложениях № 1, 3 к постановлению Правительства Москвы от 25 октября 2011 года № 508-ПП «Об организации переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах».

В других случаях требования по оформлению, представленных заявителем документов на перепланировку помещения, изложены в приложениях № 1, 3 к постановлению Правительства Москвы от 25 октября 2011 года № 508-ПП «Об организации переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах».

**ваше мнение**



## Тяга к перемене мест

Что такое перепланировка квартиры, и главное, зачем она нужна?

Перепланировка – это любое изменение конфигурации квартиры. Преимущественно большинство квартир наших соотечественников относятся к жилому фонду советской эпохи. Они проектировались в условиях, когда существовали совершенно иные социальные стандарты и уровень потребностей жильцов.

Современные требования к организации жизненного пространства, степени его комфортности и функциональности предполагают и другую

планировку.

Зачастую весь ремонт затевается с целью перепланировки квартиры, более рационального использования жилой площади в связи с новыми условиями и потребностями ее обитателей.

Перепланировку приходится проводить и в квартирах современной постройки, где площади коридоров и холлов иногда достигают трети общей площади всего пространства. Естественно, этот недостаток хочется исправить, учитывая нынешние цены на квадратные метры жилья.

### Что нельзя согласовать?

Нельзя согласовать полный демонтаж несущих стен без усиления, перенос кухни или санузла, если под ними окажется жилая комната. Нельзя получить разрешения на любые изменения, которые приведут к разрушению несущих конструкций или фасадов. Не согласовывают также перепланировку, если она приводит к образованию жилых комнат площадью меньше 9 квадратных метров и комнат, имеющих ширину меньше 2,5 метров. Не согласовываются перепланировки в домах, которые подлежат плановому сносу в ближайшие три года: исключение составляет тот случай, когда перепланировка призвана обеспечить надлежащий уровень безопасности.

**реформа ЖКХ**

## Платить за ЖКУ нужно вовремя

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 307 утверждены Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, которые регулируют отношения между исполнителями и потребителями коммунальных услуг; устанавливают их права и обязанности, ответственность, а также порядок контроля качества предоставления коммунальных услуг; порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии, и т.д.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 50 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам исполнитель имеет право приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном разделом данных Правил, подачу потребителю горячей воды, электрической энергии и газа.

Подпункт «а» пункта 80 Правил определяет, что под неполной оплатой коммунальных услуг понимается наличие у потребителя задолженности по оплате одной или нескольких коммунальных услуг, превышающей 6 ежемесячных размеров платы, определенных исходя из соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, действующих на день ограничения предоставления коммунальных услуг, при условии отсутствия соглашения о погашении задолженности, заключенного потребителем с исполнителем, и (или) при невыполнении такого соглашения.

Для того чтобы вы чувствовали уют и комфорт в своих квартирах, своевременно оплачивайте жилищно-коммунальные услуги и не допускайте образования задолженности.

Если вы чувствуете, что плата за ЖКУ стала непосильным бременем для семьи, то нужно обратиться в районный центр жилищных субсидий, чтобы оформить субсидию по оплате этих услуг.

**Ламина Е.К., 51 год**  
У нас в районе все дома старые, построенные 50 лет назад. С ними нужно обращаться очень бережно. На мой взгляд, даже несущие стены в таких домах лучше не трогать.

**Озерова М.Е., 37 лет**  
Радует, что теперь не требуется согласовывать остекление балконов. Мы пару лет назад балкон застеклили сами, без всякого разрешения, а потом долго боялись: вдруг нас заставят все демонтировать.

**Блинова Л.П., 62 года**  
Главное, это сознательность самих жильцов. Ведь многие и раньше, при более строгих правилах, ничего не согласовывали. Как бы сейчас снова не началась эпоха вседозволенности.

**Данилов Е.Д., 35 лет**  
Хорошо, что теперь не надо согласовывать каждую мелочь. Жесткие правила, действовавшие раньше, вынуждали нарушать закон. Все что-то перепланировали, но никто не согласовывал. Теперь ситуация изменится.

праздник

## 27 декабря День спасателя



27 декабря Россия отмечает праздник всех сотрудников МЧС. На счету спасателей МЧС России десятки тысяч спасенных жизней, сотни тысяч случаев оказания помощи пострадавшим и несчетное количество поисково-спасательных операций. И эта нелегкая, но благородная работа проводится не только на территории России, но и в странах дальнего и ближнего зарубежья. Для оказания помощи пострадавшим государственные границы не являются преградой. Не раз наши спасатели работали в местах землетрясений, наводнений, пожаров, не только спасая людей, но и доставляя пострадавшим жизненно необходимые лекарства, продукты питания, гуманитарную помощь.

Начальник 1 РОГНД Управления  
по ЮЗАО ГУ МЧС России по г. Москве  
Максимчук С.Р.

информация

## Бесплатные юридические консультации

Московский городской университет управления Правительства Москвы продолжает работу по оказанию бесплатных юридических услуг жителям города Москвы.

Консультирование по всем юридическим вопросам проводят студенты старших курсов под руководством преподавателей юридического факультета.

Адрес: г. Москва, ул. Сретенка, д. 28.

Понедельник-четверг: с 17:30 до 21:00.

СТРОГО ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ!

Телефон: 8 (495) 957-75-71

(с 9:00 до 17:45 понедельник-пятница).

### УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА!

Стали известны случаи незаконного сбора денег с жителей посторонними лицами за проведение тех или иных ремонтных работ. Так, от имени представителей фирмы неизвестные проводили незаконный сбор денег по адресу:

ул. Молодежная, д. 4,  
за «восстановление  
поврежденных кабелей».

В случае повторения подобных случаев просим вас обращаться в дежурную часть отдела МВД России по Гагаринскому району (ул. Фотиева, д. 9) по телефонам: 8 (499) 137-71-66, 8 (499) 137-65-89 или в диспетчерскую службу.

Информация о планируемых или проводимых работах в жилых домах размещается на стендах в подъездах.

**БУДЬТЕ ВНИМАТЕЛЬНЫ!**

Управа Гагаринского района

событие

В последние выходные ноября знаменитый лицей «Вторая школа» отпраздновал свое 55-летие. К своему солидному дню рождения лицей получил отличный подарок от городских властей. Заняв 3-е место в рейтинге лучших школ города по результатам олимпиад и ЕГЭ (о чем газета писала в предыдущем номере), он в числе еще 9 образовательных учреждений города получил грант 15 млн руб.

## ШКОЛЬНЫЙ ЮБИЛЕЙ

Но все же даже не этот роскошный подарок, а встреча практически родных друг для друга людей была главной радостью этого дня. 55 лет назад московскую физико-математическую школу № 2 создал и возглавил Владимир Федорович Овчинников. Ныне он, Народный учитель России, в качестве директора уже лицей «Вторая школа» принимал друзей и поздравления многочисленных учеников. В частности, приехал поздравить родную школу и директора Один из первых ее учителей физики Яков Васильевич Мозганов. В качестве ученика с поздравлениями пришел выпускник «Второй школы», ныне депутат Мосгордумы Евгений Абрамович Бунимович. Поздравили родную школу проректор МГУ Алексей Рэмович Хохлов, директор Института теоретической физики им. Ландау РАН Владимир Валентинович Лебедев и многие многие выпускники разных лет.

Два дня продолжалось торжество. Прозвучало много теплых слов. У входа гостей встречали нынешние лицеисты с журналом «Голос» в руках, который вот уже несколько лет издается в лицее.

Потом были 4 концерта со степом, представлением тхэквондо, музыкой и многим-многом другим. Конечно, был праздничный торт с 55 свечами!

Но самое главное – была радость встречи и гордости за свою альма-матер, которая вот уже более полувека «держит марку» и растит будущих ученых и настоящих граждан своей страны.

Воропаева Е.Т.,  
зам. директора лицея  
и выпускница 1982 года



Встреча гостей. Фото А.К. Ковальджи



Юбилейный торт с 55 свечами. Фото А.К. Ковальджи



Поздравление Овчинникова В.Ф. Фото К.Е. Горелова

приглашаем

## НОВГОРОДСКАЯ ЯРМАРКА В МОСКВЕ

С 22 по 25 декабря на Черемушкинском рынке Юго-Западного округа столицы пройдет выставка-ярмарка, на которой будет представлена продукция фермерских хозяйств и ведущих перерабатывающих предприятий Новгородской области.



Из Великого Новгорода – древнего русского города – приедут новгородские сельхозтоваропроизводители, чтобы порадовать жителей и гостей Москвы качественной и экологически чистой продукцией.

Москвичи смогут продегустировать и приобрести рыбную, колбасную, мясную, молочную продукцию, копчености и деликатесы, изготовленные по традиционным технологиям из свежего сырья местных подворий и фермерских хозяйств.

Привлекут столичных жителей торговые ряды с медом и продукцией пчеловодства, охлажденным мясом, овощами, сортовым картофелем, хлебобулочными и кондитерскими изделиями, дарами леса (дикорастущими ягодами и грибами).

Здесь можно приобрести к новому году сувенирные изделия, скульптуры, посуду, сервизы, изготовленные новгородскими умельцами.

По традиции на ярмарке будет представлена куль-

турная программа с выступлениями фольклорных коллективов.

Никого не оставят равнодушными мастер-классы по народным ремеслам, которые помогут окунуться в атмосферу древнего торга. Напомним, что Великий Новгород – средневековый центр торговли и ремесел, ведущий партнер Ганзейского Союза в XII-XVII вв., с XII по XV в. – столица крупнейшего европейского государства Новгородской воеводской республики, центр политической, экономической, культурной и религиозной жизни средневековой Руси. Уникальные древнерусские традиции бережно хранятся и успешно развиваются на Новгородчине.

Новгородская ярмарка проводится при поддержке Правительства Москвы.

Поэтому главным событием этих дней станет подписание Соглашения о сотрудничестве между Правительством Москвы и администрацией Новгородской области о дальнейшем развитии взаимовыгодного сотрудничества в интересах москвичей и новгородцев, о продолжении многолетних традиционных дружественных и партнерских отношений в торгово-экономической, научно-технической, социальной, культурной и иных сферах между двумя регионами. Подписание соглашения придаст новый импульс для всестороннего развития отношений, особенно торгово-экономических.

Дорогие друзья! Приезжайте на ярмарку! Здесь вам будут искренне рады! Вы почувствуете гостеприимство и радушие жителей древней Новгородской земли – родине былинных героев купца Садко и богатыря Василия Буслаева.

Торжественное открытие выставки-ярмарки состоится 22 декабря в 12:00 часов.